

Referencia: **235-001**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **85.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Juan Ramon Jimenez
 Planta: 7
 Población: Castellón
 Provincia: Castellón
 Cod. postal: 12006
 Zona: maestro arrieta



M² construidos:	100	Suelo de:	gres	útiles:	85
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	8
Terraza(s):	1	Dormitorios:	4	Baños:	1
Antigüedad:	1977	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3
Gastos de comunidad/mes:	50				

Descripción:

Piso en C Maestro Arrieta - C Juan Ramon Jiménez, con 100 m² construidos, 85 m² útiles, 4 dormitorios, 1 baños, 1 garaje/s, buen estado, exterior, planta 7, 3 armarios, cocina equipada, ascensor, orientación este - oeste, 1977, 7 plantas del edificio, aire acondicionado frío/calor, agua caliente individual, energía agua gas natural, gastos de comunidad/mes de 50 €, alta suministros realizada, suelo de terrazo, balcón

¡NOTA! : Vivienda de Protección Pública (VPO) sujeta a condiciones para la parte compradora (DOGV: DECRETO 68/2023, de 12 de Mayo).

PISO MUY LUMINOSO Y AMPLIO distribuido en 4 habitaciones dobles, un amplio salón-comedor con acceso a balcón con armario trastero, cocina cuadrada totalmente equipada y amueblada con gran armario/despensa con acceso a galería, un baño grande con plato de ducha grande.

Equipado con dos splits de aire acondicionado (uno en el comedor y otro en la habitación principal). Calentador de agua de gas ciudad.

Última planta de un edificio de 7 alturas con muchísima luz y dos orientaciones (ESTE-OESTE) que crea una confortable sensación térmica en cualquier época del año.

Plaza de garaje opcional por 10.000€ en otro edificio a 200 m de distancia (dos manzanas, en C/Ribelles Comins nº6)

Finca en buen estado de conservación con portal y ascensor reformado y a cota cero.

Ubicado en una zona concurrida, el inmueble se encuentra en las cercanías de múltiples servicios y comodidades como zonas comerciales, farmacias, hospitales y colegios, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para la vida familiar como para profesionales.

Gastos de comunidad - 50€/mes

IBI - 315€/año

Anuncio no vinculante, podría contener errores.

Comisión inmobiliaria e impuestos no incluidos en el precio. La información contenida en esta publicación, tanto en lo relativo a las condiciones físicas del inmueble como al precio, es orientativa y no tiene contenido contractual o vinculante.
